

ECONOMIA

Tesouro Direto lança opção de garantia para empréstimos e aluguéis

Os investidores de títulos públicos pelo Tesouro Direto têm, agora, uma nova funcionalidade que amplia o uso de seus ativos financeiros: o Tesouro Direto Garantia (TD Garantia). Lançado pelo Tesouro Nacional, Banco Central e B3, o serviço permite que os títulos públicos sejam usados como garantia para empréstimos e contratos de aluguel, sem a necessidade de resgate dos papéis, que continuam rendendo na carteira do investidor.

A novidade, que levou dois anos para ser desenvolvida, foi apresentada como um avanço para o mercado de crédito. Segundo o Tesouro Nacional, a possibilidade de constituir ônus e gravames sobre os títulos públicos ajuda a reduzir os custos e os riscos de operações financeiras.

Na prática, os títulos servem como garantia em caso de inadimplência. Se o tomador do empréstimo ou inquilino não cumprir com suas obrigações financeiras, o Tesouro Nacional recompra os papéis e repassa o valor correspondente ao credor. Todo o processo é registrado no Sistema Especial de Liquidação e de Custódia (Selic), o que garante segurança jurídica e operacional.

Os preços dos títulos usados como garantia são pré-definidos e publicados pelo Tesouro, conferindo transparência às operações. No setor imobiliário, startups e corretoras já começam a explorar o TD Garantia como alternativa à caução tradicional e aos títulos de capitalização. A startup Loft, em parceria com a corretora Warren, será pioneira na utilização da ferramenta.

Por meio de imobiliárias parceiras, inquilinos poderão usar títulos do Tesouro Direto como garantia de aluguéis, substituindo modelos mais burocráticos ou onerosos. A Loft gerencia a integração tecnológica, enquanto a Warren se responsabiliza pelos investimentos custodiados.

Além do TD Garantia, outras inovações foram anunciadas para os investidores do Tesouro Direto, como Gift Card B3, previsto para o fim de 2024, o serviço permitirá que investidores apresentem títulos públicos a terceiros, promovendo a educação financeira e incentivando novos investidores, e investimento fracionado, que desde 18 de novembro, é possível investir no Tesouro Direto com valores abaixo do limite anterior de R\$ 30. Agora, é permitido adquirir papéis com base em 1% do valor total de mercado, tornando o investimento mais acessível.

Especialistas avaliam o TD Garantia como um passo importante para democratizar o acesso ao crédito e facilitar operações financeiras. “A utilização de títulos públicos como garantia é uma solução inovadora, que combina segurança com praticidade, favorecendo tanto tomadores quanto credores”, afirmou um analista do setor.

Com a ampliação das funcionalidades e a redução das barreiras de entrada, o Tesouro Direto reafirma seu papel como uma das ferramentas mais versáteis e acessíveis para investidores brasileiros, contribuindo para o fortalecimento do mercado financeiro nacional.

Brasil reage a boicote do Carrefour e discute reciprocidade econômica

Especialistas avaliam que a medida do Carrefour pode impactar negativamente as exportações brasileiras de carne, uma das principais fontes de receita do país

A decisão do Carrefour de suspender a compra de carnes provenientes do Mercosul, incluindo do Brasil, provocou uma forte reação política e econômica no país. O presidente da Câmara dos Deputados, Arthur Lira (PP-AL), classificou a postura como um exemplo de “protecionismo exagerado” da França e anunciou que o Congresso discutirá nesta semana um projeto de lei que estabelece reciprocidade econômica entre países.

Durante um evento da Confederação Nacional do Comércio (CNC) em São Paulo, Lira criticou a decisão da varejista francesa e pediu uma “resposta clara” por parte do Brasil. Segundo ele, os produtores brasileiros já operam sob uma das legislações ambientais mais rigorosas do mundo, o Código Florestal. O projeto de lei em debate, de autoria do deputado Tião Medeiros (PP-PR), busca impedir o Brasil de assinar acordos internacionais que imponham restrições ao comércio nacional sem que os outros signatários adotem medidas ambientais equivalentes.

“É inaceitável que uma empresa como o Carrefour, que opera no Brasil e se beneficia do mercado brasileiro, tome decisões prejudiciais à nossa economia e ao agronegócio, disfarçadas de preocupações ambientais”, afirmou Lira. O texto, que já possui apoio da Frente Parlamentar da Agropecuária (FPA), visa garantir que o Brasil responda com isonomia a ações protecionistas.

CNC critica

José Roberto Tadros, presidente da CNC, também condenou a decisão do Carrefour. Para ele, a medida não é apenas injusta, mas contraditória, uma vez que a empresa atua no Brasil e lucra com o mercado nacional. Tadros enfatizou que o



A decisão da marca foi anunciada em meio a pressões de sindicatos agrícolas franceses, que se opõem ao acordo de livre comércio entre UE e Mercosul

Brasil, com vastas áreas produtivas e um dos maiores rebanhos do mundo, é um dos principais exportadores globais de carne, enquanto a França enfrenta limitações estruturais no setor agropecuário.

“Enquanto o Brasil produz em larga escala e com qualidade, a França mantém um sistema de produção muito mais restrito. A postura do Carrefour é radical e prejudica as relações entre os dois países”, disse Tadros. Ele também criticou propostas de boicote à empresa como uma reação que pode aprofundar a crise.

A decisão do Carrefour foi anunciada em meio a pressões de sindicatos agrícolas franceses, que se opõem ao acordo de livre comércio entre União Europeia e Mercosul. Segundo o CEO global do Carrefour, Alexandre Bompard, a suspensão está alinhada com normas ambientais mais rígidas e busca apoiar os agricultores locais. A rede Intermarché, concorrente do Carrefour na França, adotou postura semelhante, ampliando a tensão no setor agroalimentar.

Essa resistência francesa ocorre em um momento crítico para as negociações do pacto comercial, que criaria a maior zona de livre comércio do mundo. Enquanto países como Alemanha e Espanha apoiam a assinatura do acordo, a França se mantém como a principal voz contrária, utilizando o argumento ambiental como justificativa.

Impactos econômicos

Especialistas avaliam que a medida do Carrefour pode impactar negativamente as exportações brasileiras de carne, setor que representa uma das principais fontes de receita do país. Em 2022, o Brasil exportou mais de US\$ 7 bilhões em carne bovina, sendo a União Europeia um dos destinos relevantes. Caso outras empresas sigam o exemplo do Carrefour, o Brasil pode enfrentar barreiras significativas no mercado europeu.

Por outro lado, a aprovação de uma “lei de reciprocidade econômica” pode sinalizar ao mercado internacional que o Brasil está disposto a adotar uma postura mais assertiva con-

tra práticas consideradas desleais. Líderes políticos e empresariais esperam que a medida funcione como uma ferramenta de negociação nas futuras tratativas comerciais.

O debate sobre a lei de reciprocidade e a resposta do Brasil ao protecionismo europeu será acompanhado de perto nos próximos dias. Com apoio significativo da bancada ruralista, há expectativas de que a proposta avance rapidamente na Câmara. No entanto, especialistas alertam que medidas retaliatórias podem ter consequências de longo prazo para as relações comerciais do país.

A crise também traz à tona questões mais amplas sobre o equilíbrio entre protecionismo, sustentabilidade e livre comércio, um debate que promete marcar as futuras negociações entre Mercosul e União Europeia. Enquanto isso, o setor agropecuario brasileiro aguarda por respostas concretas que garantam a competitividade de seus produtos no mercado internacional.

Dólar e Bolsa começam a semana estáveis à espera de pacote fiscal

O mercado financeiro brasileiro iniciou a semana com estabilidade, refletindo a expectativa dos investidores sobre o pacote fiscal do governo federal e as movimentações políticas nos Estados Unidos. O dólar encerrou a segunda-feira (25) com leve queda de 0,15%, cotado a R\$ 5,803, enquanto o Ibovespa, principal índice da Bolsa brasileira, recuou 0,06%, aos 129.036 pontos, segundo a plataforma CMA.

A principal pauta doméstica segue sendo o aguardado pacote fiscal, que promete medidas de contenção de gastos para equilibrar as contas públicas. O presidente Luiz Inácio Lula da Silva reuniu-se com seus ministros, incluindo Fernando Haddad, chefe da Fazenda, para discutir os detalhes do anúncio. Segundo economistas, o mercado espera cortes na ordem de R\$ 70 bilhões, divididos entre 2025 e 2026.

“Esse pacote é crucial para aumentar a confiança dos investidores, especialmente estrangeiros, no compromisso do Brasil com a sustentabilidade fiscal”, afirmou Daniel

Teles, da Valor Investimentos. A incerteza quanto ao cronograma, no entanto, tem gerado especulações. Rodrigo Cohen, da Escola de Investimentos, destacou a dificuldade do governo em fechar acordos internos para viabilizar as medidas.

Além do pacote, Haddad anunciou um bloqueio adicional de R\$ 5 bilhões no orçamento de 2024, somando-se aos R\$ 13,3 bilhões já contingenciados. Novos cortes, no entanto, foram descartados.

Boletim Focus

O boletim Focus, divulgado nesta segunda-feira, trouxe revisões modestas, mas que apontam para um cenário ainda desafiador. A projeção para o IPCA caiu de 4,64% para 4,63% ao fim de 2024, en-

quanto a estimativa para a taxa Selic no próximo ano subiu de 12% para 12,25%. O Produto Interno Bruto (PIB) também teve um leve ajuste positivo, passando de 3,10% para 3,17%.

Para a economista Patrícia Krause, da Coface, o boletim reflete sinais de deterioração das expectativas inflacionárias, o que demanda atenção do Banco Central. “Apesar da leve queda no IPCA, o saldo

geral das projeções mostra um horizonte desafiador”, afirmou.

No cenário externo, a escolha de Scott Bessent como secretário do Tesouro dos Estados Unidos pelo presidente Donald Trump trouxe otimismo aos mercados globais. Conhecido por defender reformas tributárias e desregulamentação, Bessent representa

uma abordagem moderada e pragmática, segundo analistas.

“O mercado interpretou a nomeação como um sinal de estabilidade, principalmente frente às retóricas protecionistas de Trump”, avaliou Renato Nobile, da Buena Vista Capital. Em resposta, os principais índices de Wall Street registraram alta, com o Dow Jones atingindo um pico recorde de 5.992,28 pontos, avançando 0,38%, e o Nasdaq subindo 0,72%, para 19.140,586 pontos.

O dólar, por sua vez, teve uma desvalorização global de 0,6% em relação a moedas como euro e iene, refletindo o alívio dos investidores com a nova configuração econômica dos EUA.

A expectativa do mercado para os próximos dias está concentrada no anúncio do pacote fiscal brasileiro, que pode determinar a trajetória de curto prazo do dólar e da Bolsa. No exterior, a condução de Scott Bessent no Tesouro dos EUA será monitorada de perto, especialmente por suas possíveis implicações nas políticas comerciais e fiscais norte-americanas.

ASSOCIAÇÃO QUINTAS DO LAGO RESIDENCIAL CONSELHO ADMINISTRATIVO. CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ELEITORAL. CA / AGE / 2024. A ASSOCIAÇÃO QUINTAS DO LAGO RESIDENCIAL, com sede na Avenida José Moraes de Almeida, 777, Coagu, Eusebio, Ceará, através do Presidente do Conselho Administrativo, com fundamento no artigo 9º, § único do Estatuto Social, CONVOCA os seus associados em pleno gozo dos seus direitos sociais para ASSEMBLEIA GERAL ELEITORAL- AGE, a realizar-se no dia 16 de dezembro de 2024 (segunda-feira), às 20:00h na Área Social do Clube do Residencial, situado à Av. José Moraes de Almeida, 777, bairro - Coagu - Eusebio-CE, em primeira convocação, com a presença de metade mais um e, às 20h:15min, em segunda convocação, com qualquer número de associados, conforme prevê o art. 15, § 1.º do referido Estatuto, para deliberar sobre a seguinte pauta apresentada pela Presidência do Conselho Administrativo (Art. 10 § 1.º): **1. - Eleição dos membros dos Conselhos Administrativo e Fiscal para o biênio 2025/2026.** 1.1 -A eleição dar-se-á por chapas, a primeira, indicando 13 (treze) membros efetivos e 5 (cinco) suplentes para concorrer ao Conselho Administrativo. A segunda, 5 (cinco) membros efetivos e 3 (três) suplentes para concorrer ao Conselho Fiscal. 1.2 -As inscrições deverão ser entregues até o dia 10/12/2024 na administração da associação, relacionando os nomes dos Associados, com indicação da quadra e lote, e com a informação de quem é efetivo e quem é suplente; juntamente com a relação das ações propostas pela chapa para o biênio 2025/2026. Cada envelope deve ser conferido e protocolo do pelo funcionário de plantão, entregando uma via do protocolo ao representante da chapa. **2. Outros assuntos de interesse geral.** Atenção: Conforme o artigo 14, parágrafo primeiro do Estatuto da Associação Quintas do Lago Residencial, somente poderão votar e serem votados os Associados regularmente registrados até 48h (quarenta e oito) antes do início da Assembleia, e que estejam em dia com as suas obrigações junto a Associação. Eusebio, 25 de novembro de 2024. Lauro de Paiva Lima Júnior -- Presidente do Conselho Administrativo - AQLR

2M URBANISMO E GESTÃO IMOBILIÁRIA LTDA

Torna público que requereu da Secretária de Meio Ambiente de Fortim - SEMMAM a Licença Prévia para Loteamento na Ce040, s/n, viciosa no Município de Fortim, Ceará. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da SEMMAM.

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE - AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 2024.11.25.2. O(A) Pregoeiro(a) Oficial do Município de Juazeiro do Norte, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais, torna público, para conhecimento dos interessados, que estará realizando, através da plataforma eletrônica www.bllcompras.com, por intermédio da Bolsa de Licitações do Brasil (BLL), certame licitatório, na modalidade Pregão Eletrônico nº 2024.11.25.2, cujo objeto é a Aquisição de gêneros alimentícios destinados ao atendimento das necessidades dos programas de segurança alimentar e proteção social, bem como das cozinhas comunitárias e demais equipamentos pertencentes a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social e Trabalho de Juazeiro do Norte/CE, conforme especificações apresentadas junto ao Edital Convocatório e seus anexos, com abertura marcada para o dia 09 de Dezembro de 2024, a partir das 09:00 horas. Maiores informações na sede da Central de Compras do Município, sito na R. Interventor Fco Erivano Cruz, nº 120, 1º andar – Centro - CEP: 63.010-015, pelo telefone (88)3199-0363, no horário de 08:00 às 14:00 horas ou ainda pelo e-mail: cpil@juazeiro.ce.gov.br Juazeiro do Norte/Ceará, 25 de novembro de 2024. Wandson de Freitas Pereira – Pregoeiro(a) Oficial do Município.

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE MOMBACA - AVISO DE LICITAÇÃO - DISPENSA ELETRÔNICA Nº 005-2024SME – DE A SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, torna público que realizará às 08h30, do dia 28 de novembro de 2024, no endereço eletrônico [compras.m2tecnologia.com.br](https://m2tecnologia.com.br), Dispensa nº 005-2024SME-DE. Objeto: **AQUISIÇÃO DE LIVROS FÍSICOS DE AUTORIA DOS ALUNOS DA EDUCAÇÃO INFANTIL.** O Aviso de Contratação Direta e Anexos poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos <https://compras.m2tecnologia.com.br/> - <https://www.gov.br/pncp/pt-br>. Informações pelo e-mail licitacao@mombaca@gmail.com. Mombaca/CE, 25 de novembro de 2024. **MARIA HILDA DA SILVA FERREIRA - AGENTE DE CONTRATAÇÃO.**

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE ACARAPE – AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO/REGISTRO DE PREÇOS Nº 1811.06/2024. O Município de Acarape, por meio de seu Agente de contratação, torna público aos interessados, que no dia **09 de dezembro de 2024, às 10:00h**, estará realizando licitação na Modalidade Pregão Eletrônico/Registro de Preços, cujo objeto é **SELEÇÃO DE MELHOR PROPOSTA PARA REGISTRO DE PREÇOS VISANDO A AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA REVITALIZAÇÃO DE LAGOA PARA ATENDER A SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE ACARAPE/CE,** poderá ser adquirido pelo portal do TCE-CE: <https://licitacoes.tce.ce.gov.br>, Portal de compras: <https://www.bll.org.br> e Site do Município: <https://acarape.ce.gov.br/licitacao.php> – Acarape/CE, 25 de novembro de 2024. Francisco Torres de Moura, Agente de contratação.

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE ARNEIROZ - Aviso de ADJUDICAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2024.08.29.01 OBJETO: REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO DE ARNEIROZ-CE, conforme especificações apresentadas no Edital Convocatório. **Licitante Vencedor:** a empresa **CMB LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME**, cujo o valor total de **R\$ 998.500,00** (Novecentos e noventa e oito mil e quinhentos reais) referente ao Item: **01. ADJUDICADO a presente Licitação na forma do Art. 6º, inciso XXXVIII da Lei nº 14.133/21 e suas alterações posteriores – JOSÉ GOMES NOGUEIRA DA SILVA –** Ordenador de Despesas do Fundo Municipal de Educação. **Data da Adjudicação:** Arneiroz/CE, 25 de novembro de 2024. **JOSÉ GOMES NOGUEIRA DA SILVA.** Ordenador de Despesas - **FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**